

Das Blaue Blatt

der **Gemeinde**

Habach



Nr. 2

JUNI

2022

Mitgliederversammlung des Fördervereins Kindergarten

Ferienprogramm Habach

Pfaffenwinkel Ferienpass

Die Maulwürfe suchen neue Mitglieder

Vormerkung: 2. Garagenflohmarkt in Habach und Dürnhausen

Telekom-Glasfaser kommt in 2022 nach Habach und Dürnhausen

Information zur Grundsteuerreform

Der Landkreis informiert: Blackout – persönliche Vorsorge Schritt für Schritt

Fundsachen

Die Gemeinde bedankt sich bei.....



Mitgliederversammlung des Fördervereins Kindergarten

Die Fördergemeinschaft des Kindergarten Habach e.V. lädt alle Mitglieder, Freunde und Interessierte unserer Fördergemeinschaft zur Mitgliederversammlung 2022

**am Mittwoch, den 22.06.2022, um 19:00 Uhr,
ins Bistro „zum Trödler“, ein.**

Wir freuen uns über Eure zahlreiche Teilnahme!

Die Vorstandschaft

(Die Tagesordnung entnehmen Sie bitte den Aushängen in den Schaukästen in Habach und Dürnhausen).



Ferienprogramm Habach

In den Sommerferien wird es wieder ein Ferienprogramm für die Kinder und Jugendlichen aus Habach und Dürnhausen ab Grundschulalter bis 16 Jahre geben.

Genauere Informationen zum Ferienprogramm findet Ihr in dem beiliegenden Flyer und auf der Homepage

www.unser-ferienprogramm.de/habach oder über **www.habach.de**

Wir freuen uns auf zahlreiche Anmeldungen!

Euer Ferienprogramm Organisations-Team



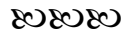
Pfaffenwinkel-Ferienpass

Der Pfaffenwinkel-Ferienpass 2022 ist wieder da. Für nur 4 Euro können Erwerber heuer 141 kostenlose und vergünstigte Angebote nutzen und sich dadurch bis zu 500 € sparen.

Mit dem Pfaffenwinkel-Ferienpass ist es nicht nur einheimischen Kindern und Jugendlichen bis einschl. 17 Jahren möglich, die Gutscheine einzulösen, sondern auch Gästen dieser Altersgruppe, die in unserer Region Urlaub machen.

Erhältlich ist der Pfaffenwinkel-Ferienpass ab Anfang Juli in allen Gemeinde- und Stadtverwaltungen, in allen Geschäftsstellen der Volks-

und Raiffeisenbanken, in allen Geschäftsstellen der Sparkasse Oberland, in der Geschäftsstelle des Kreisjugendrings in Weilheim, in den Jugendzentren des Landkreises Weilheim-Schongau, im Jugendamt Weilheim (KoJa) und Schongau (Schloßplatz) und in einigen Schulen.



Die Maulwürfe suchen neue Mitglieder

Wir sind eine Gruppe junger Eltern mit Kindern von 0-8 Jahren, die sich einmal wöchentlich auf dem Gelände des Obst- und Gartenbauvereins treffen.

Wir suchen neue Mitglieder, die Lust auf Zeit an der frischen Luft, verbunden mit kleinen Gartenarbeiten bzw. Ausflügen in die Natur haben. Da wir derzeit alle - unter anderem - sehr kleine Kinder haben, ist es im Moment notwendig, dass für jedes Kind eine zuständige Aufsichtsperson anwesend ist, die auch Lust auf das Garteln hat.

Wir freuen uns, von euch zu hören!

Bei Interesse einfach melden unter: 0176/24698854 (Vera Bierling)



Vormerkung: **2. Garagenflohmarkt in Habach und Dürnhausen**

Der Elternbeirat des Kinderhauses St. Ulrich Habach veranstaltet am **Sonntag, den 25.09.2022**, wieder einen Garagenflohmarkt. Nähere Informationen erhalten Sie in der nächsten Ausgabe des Blauen Blattes Anfang September.



Telekom Glasfaser kommt in 2022 nach Habach und Dürnhausen

Die Vorbereitungen laufen auf Hochtouren. Die Telekom verlegt die begehrte Glasfaser auch in Habach und Dürnhausen. FTTH (Fiber to the home) ist die digitale Anbindung zur Datenautobahn von morgen. Hierbei gilt das Angebot: Wer sich registriert, für den entfallen die Gebäudeanschlusskosten von 799,95 Euro.

Das Ziel der Telekom ist es, die begehrten Glasfaserleitungen direkt ins Wohnzimmer zu bringen. Jedes Gebäude bekommt bei Registrierung seine eigenen Glasfaserkabel bis zur Telefondose.

Aber welche Vorteile bringt FTTH mit sich?

Gerade die letzten 2 Jahre haben gezeigt, dass die Anforderungen an das Internet steigen. Immer mehr Geräte, immer mehr Daten- und Informationsmengen werden miteinander vernetzt und untereinander ausgetauscht. Das erfordert eine stabile Internetleitung, denn Highspeed-Internet, für Anwendungen wie Home-Office, Home-Schooling und Online-Veranstaltungen, ist mittlerweile nicht mehr wegzudenken. Natürlich darf das Vergnügen auch nicht zu kurz kommen, wie z.B. TV-, Video- oder Audiostreaming.

Zudem wertet ein Glasfaseranschluss die Immobilie auf und macht diese attraktiver. Somit bieten Häuser und Wohnungen mit einem Glasfaseranschluss einen zeitgemäßen und gleichzeitig zukunftsfähigen, digitalen Komfort.

Registrieren kann sich jeder auf: www.telekom.de/glasfaser

**Weiter freut sich der Glasfaserexperte vor Ort auf Ihren Besuch:
Handymedia Penzberg, Bahnhofstr. 27, 82377 Penzberg**



Grundsteuerreform - Die neue Grundsteuer in Bayern

Neuregelung der Grundsteuer

Für die Städte und Gemeinden ist die Grundsteuer eine der wichtigsten Einnahmequellen. Sie fließt in die Finanzierung der Infrastruktur, zum Beispiel in den Bau von Straßen und dient der Finanzierung von Schulen und Kitas. Sie hat Bedeutung für jeden von uns.

Das Bundesverfassungsgericht hat die bisherigen gesetzlichen Regelungen zur Bewertung von Grundstücken für Zwecke der Grundsteuer im Jahr 2018 für verfassungswidrig erklärt.

Der Bayerische Landtag hat am 23. November 2021 zur Neuregelung der Grundsteuer ein eigenes Landesgrundsteuergesetz verabschiedet. Von 2025 an spielt der Wert eines Grundstücks bei der Berechnung der Grundsteuer in Bayern keine Rolle mehr. Die Grundsteuer wird in Bayern nicht nach dem Wert des Grundstücks, sondern nach der Größe der Fläche von Grundstück und Gebäude berechnet.

Wie läuft das Verfahren ab?

Das bisher bekannte, dreistufige Verfahren bleibt weiter erhalten. Eigentümerinnen und Eigentümer müssen eine sog. Grundsteuererklärung abgeben. Das Finanzamt stellt auf Basis der erklärten Angaben den sog. Grundsteuermessbetrag fest und übermittelt diesen an die Kommune. Die Eigentümerinnen und Eigentümer erhalten über die getroffene Feststellung des Finanzamtes einen Bescheid, den sog. Grundsteuermessbescheid. Der durch das Finanzamt festgestellte Grundsteuermessbetrag wird dann von der Kommune mit dem sog. Hebesatz multipliziert. Den Hebesatz bestimmt jede Kommune selbst. Die tatsächlich nach neuem Recht zu zahlende Grundsteuer wird den Eigentümerinnen und Eigentümern in Form eines Bescheids, den sog. Grundsteuerbescheid, von der Kommune mitgeteilt. Den Grundsteuerbescheid erhalten Sie voraussichtlich in 2024. Die neue Grundsteuer ist ab dem Jahr 2025 von den Eigentümerinnen und Eigentümern an die Kommune zu bezahlen.

Was bedeutet die Neuregelung für Sie?

Waren Sie am 1. Januar 2022 (Mit-)Eigentümerin bzw. (Mit-)Eigentümer eines Grundstücks, eines Wohnobjekts oder eines Betriebs der Land- und Forstwirtschaft in Bayern? – Dann aufgepasst:

Um die neue Berechnungsgrundlage für die Grundsteuer feststellen zu können, sind Grundstückseigentümerinnen und -eigentümer sowie Inhaberinnen und Inhaber von land- und forstwirtschaftlichen Betrieben verpflichtet, eine Grundsteuererklärung abzugeben.

Hierzu wurden Sie durch Allgemeinverfügung des Bayerischen Landesamts für Steuern am 30. März 2022 öffentlich aufgefordert. Für die Erklärung sind die Eigentumsverhältnisse und die tatsächlichen baulichen Gegebenheiten am 1. Januar 2022 maßgeblich, sog. Stichtag.

Was ist zu tun?

Ihre Grundsteuererklärung können Sie in der Zeit

vom 1. Juli 2022 bis spätestens 31. Oktober 2022

bequem und einfach **elektronisch** über **ELSTER - Ihr Online-Finanzamt** unter **www.elster.de** abgeben.

Sofern Sie noch kein Benutzerkonto bei ELSTER haben, können Sie sich **bereits jetzt registrieren**. Bitte beachten Sie, dass die Registrierung bis zu zwei Wochen dauern kann.

Sollte eine elektronische Abgabe der Grundsteuererklärung für Sie nicht möglich sein, können Sie diese auch auf Papier einreichen. Die Vordrucke hierfür finden Sie spätestens ab dem 1. Juli 2022 im Internet unter www.grundsteuer.bayern.de, in Ihrem Finanzamt oder in Ihrer Gemeinde. Bitte halten Sie die Abgabefrist ein.

Sie sind steuerlich beraten?

Selbstverständlich kann die Grundsteuererklärung auch durch Ihre steuerliche Vertretung abgegeben werden.

Sie haben Eigentum in anderen Bundesländern?

Für Grundvermögen sowie Betriebe der Land- und Forstwirtschaft in anderen Bundesländern gelten andere Regelungen für die Erklärungsabgabe als in Bayern.

Informationen finden Sie unter www.grundsteuerreform.de

Sie benötigen weitere Informationen oder Unterstützung?

Weitere Informationen und Videos, die Sie beim Erstellen der Grundsteuererklärung unterstützen sowie die wichtigsten Fragen rund um die Grundsteuer in Bayern finden Sie online unter

www.grundsteuer.bayern.de

Bei Fragen zur Abgabe der Grundsteuererklärung ist die Bayerische Steuerverwaltung in der Zeit von **Montag bis Donnerstag von 08:00 – 18:00 Uhr** und **Freitag von 08:00 – 16:00 Uhr** auch telefonisch für Sie erreichbar: **089 – 30 70 00 77**

In Bayern gilt es, rund 6,3 Mio. Feststellungen zu treffen – bitte sehen Sie aufgrund der Menge der zu bearbeitenden Grundsteuererklärungen von Rückfragen zum Bearbeitungsstand Ihrer Grundsteuererklärung ab.

Hängen die Grundsteuerreform und der Zensus 2022 zusammen?

Das Bayerische Landesamt für Statistik führt derzeit einen Zensus mit einer Gebäude- und Wohnungszählung durch. Die Grundsteuerreform und der Zensus sind voneinander unabhängig. Weitere Informationen zum Zensus finden Sie unter www.statistik.bayern.de/statistik/zensus.



Der Landkreis informiert: **Blackout – persönliche Vorsorge Schritt für Schritt**

Jeder von uns kennt es, wenn einmal für ein paar Minuten oder Stunden der Strom weg ist. Was wir alle aber nicht kennen, ist ein „Blackout“, ein langandauernder, überregionaler Stromausfall, der ganz Deutschland, Teile Europas oder ganz Europa betreffen wird.

Ein Blackout in dieser Größenordnung ist noch nie passiert... Warum sollten wir uns also darauf vorbereiten? Zum einen, weil das Risiko derzeit von Jahr zu Jahr steigt und von Experten als "wahrscheinlich" innerhalb der nächsten Jahre eingestuft wird. Zum anderen gibt es zwei gravierende Unterschiede zum "normalen" Stromausfall: es wird zum Zusammenbruch der Logistikketten kommen und zumindest zwei Wochen dauern, bis die Versorgung mit Lebensmitteln, Medikamenten und Treibstoff wieder anläuft. Und zweitens: Hilfe von außerhalb kann nicht so schnell erwartet werden, da alle das gleiche Problem haben.

Der Krieg Russlands in der Ukraine hat das seit Jahren steigende Risiko für einen „Blackout“ noch einmal deutlich verschärft, durch die Gasproblematik und eine erhöhte Gefahr durch Cyberattacken. Weitere Ursachen können zum Beispiel menschliches und technisches Versagen oder Wetterextreme bedingt durch den Klimawandel sein.

Deshalb möchten wir Sie heute über dieses Risiko informieren und Sie bitten, entsprechend Ihrer Möglichkeiten vorzusorgen. Das Bundesamt für Bevölkerungsschutz und Katastrophenhilfe empfiehlt uns allen, einen Vorrat an Wasser, Lebensmitteln und Medikamenten für 10 Tage anzulegen. Wenn Sie also einkaufen gehen, nehmen Sie einfach ein Packerl Nudeln, Tomatensoße, Brot in Dosen, Wurst oder vegetarische Aufstriche in Dosen, Reis, Haferflocken, H-Milch, Konserven oder Kartoffelpüree-Pulver mehr mit. Ganz nach Ihrem Geschmack, was Sie auch sonst gerne essen. So können Sie Schritt für Schritt über mehrere Einkäufe einen Vorrat für Krisensituationen wie einen Blackout anlegen. Wir bitten Sie, nicht zu Hamstern und nicht unnötig große Mengen

einzukaufen, das ist nicht notwendig. Wie ihr Vorrat aussehen könnte, erfahren Sie unter www.bbk.bund.de oder www.stromausfall-wm-sog.de. Außerdem hilfreich bei einem Blackout: Campingkocher (ansonsten den Vorrat auf kalte Küche in den ersten Tagen anpassen), Campinglampen, Stirnlampen oder Taschenlampen mit Batterien, batteriebetriebenes Radio, Klopapier (1-2 Packungen), Babybedarf (Windeln, Babynahrung, Milchpulver...) für 2 Wochen, Hygieneartikel (1x Damenhygiene, 1x Seife, 1x Zahnpasta, 1x Duschgel, 1x Deo etc.), Haustierbedarf für 2 Wochen (Futter, Medikamente, Einstreu...) sowie Bargeld in kleinen Scheinen und Münzen.

Unser Landkreis bereitet sich wie viele andere derzeit auf dieses Szenario vor. Doch ohne die persönliche Vorsorge der Bevölkerung kann ein Blackout nicht bewältigt werden, nur gemeinsam haben wir die Chance, diese Katastrophe so glimpflich wie möglich zu überstehen. Also machen Sie mit und werden Sie Schritt für Schritt krisenfit!



Fundsachen

- ❖ 1 Paar fingerlose Strickhandschuhe, grau-weiß meliert;
 - ❖ 1 ZI IKON Schlüssel mit Befestigungsring;
 - ❖ 1 Billabong-Kinderpullover, Größe: 152, Farbe: dunkelblau;
 - ❖ 1 Dollarmünze
 - ❖ 1 Softshelljacke, Größe: 152, Farbe: mittelblau, Fa. Icepeak
- Die Fundsachen können in der Gemeinde Habach abgeholt werden.



Die Gemeinde bedankt sich bei.....

den Vertretern des Obst- und Gartenbauvereins für die Bepflanzung der Tröge an den Brunnen und den **eifrigen Blumengießern, Klaus Ehrl und evtl. weiteren Helfern**, für das Rasenmähen beim Spielplatz am Dorfladen,
Fam. Führmann für die Erlaubnis zur Benützung des privaten Weges für den zweiten Eingang zur VG in der Corona-Zeit (ab sofort ist wieder der Haupteingang zu benutzen),
Maria Filgertshofer, für ihr großes Engagement für Kranke und ihre wertvolle Hospiz-Arbeit,
den **Familien Michael Aigner sen.**, und **Josef Bierbichler/Bechteler** für die liebevolle Pflege der umliegenden Grotten,
Charlotte Neuner, die sich am Kriegerdenkmal um den Blumenschmuck kümmert und für die liebevolle Pflege des Ulrichbrunnens und bei **allen ehrenamtlichen und freiwilligen Helfern**, die im Hintergrund arbeiten.